

Ke sp. zn.: **MSPH 88 INS 6260/2018**
Dlužník: **CEMEX Construction Services s.r.o.**

V Praze dne 21. dubna 2020

Vyhlášení výběrového řízení na prodej souboru movitých věcí - soubor pracovních oděvů

I.

1. Společnost AB insolvency v.o.s., IČO: 247 38 115, se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1046/24, PSČ 110 00 (dále jen „**Insolvenční správce**“) jako insolvenční správce dlužníka CEMEX Construction Services s.r.o., IČO: 02714523, se sídlem Praha 5, K Austisu 680, PSČ 154 00 (dále jen „**Dlužník**“), v insolvenčním řízení vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 88 INS 6260/2018 vyhláší výběrové řízení na prodej níže specifikovaného souboru movitých věcí ve vlastnictví Dlužníka za dále stanovených podmínek.
2. Součástí majetkové podstaty Dlužníka jsou movité věci představující soubor pracovních oděvů (dále jen „**Soubor**“).
3. Informativní přehled obsahu Souboru, který se může v čase měnit, tvoří přílohu č. 1 těchto podmínek výběrového řízení.

II.

1. Insolvenční správce vyhláší výběrové řízení s cílem vybrat nejvhodnějšího zájemce o koupi Souboru, při stanovení níže uvedených podmínek výběrového řízení upravujících některá práva a povinnosti zájemců, jež vyplývají z jejich účasti na výběrovém řízení.
2. Navrhované znění kupní smlouvy, která bude uzavřena s Vybraným zájemcem (viz čl. IV. odst. 1.) a jejímž předmětem bude úplatný převod vlastnictví Souboru z Dlužníka na Vybraného zájemce, tvoří přílohu těchto podmínek (dále jen „**Kupní smlouva**“).
3. Soubor je nabízený k prodeji jako celek; nabídky proto není možné činit ve vztahu k jednotlivým movitým věcem tvořícím Soubor.

III.

1. Insolvenční správce jedná v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění (dále jen „IZ“), jako osoba s dispozičními oprávněními k majetku Dlužníka vlastním jménem na účet Dlužníka.
2. **Minimální doporučená kupní cena Souboru činí 500,- Kč bez DPH.** Kupující je povinen spolu s kupní cenou uhradit příslušnou DPH.
3. Nabídky na koupi Souboru jsou zájemci povinni zaslat na adresu sídla Insolvenčního správce – AB insolvency v.o.s., Praha 1, Na Poříčí 1046/24, PSČ 110 00.
4. **Termín doručení nabídek: nejpozději do 25. 6. 2020 do 12.00 hod.**
5. Nabídky musí být doručeny v zapečetěné obálce označené heslem „**Výběrové řízení – Cemex – Soubor movitých věcí**“. Obálka musí být upravena proti neoprávněné manipulaci například samolepicí etiketou, přes kterou bude uveden podpis zájemce nebo osoby oprávněné jednat za zájemce.
6. Možnost vyjádřit zájem o koupi Souboru má tuzemská či zahraniční právnická či fyzická osoba, která splní následující kritéria:
 - a) není v úpadku, ani proti ní nebylo zahájeno insolvenční řízení, nebylo vůči ní vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut pro nedostatek majetku;
 - b) nebyl vůči ní prohlášen konkurs, ani proti ní nebylo zahájeno konkurzní nebo vyrovnací řízení nebo návrh na prohlášení konkurzu nebyl zamítnut pro nedostatek majetku;
 - c) nebyla na její majetek nařízena exekuce, ani proti ní nebylo zahájeno exekuční řízení;
 - d) nebylo vůči ní zahájeno řízení obdobné českému řízení konkursnímu, insolvenčnímu, vyrovnacímu, exekučnímu, a to dle zahraničních právních předpisů;
 - e) není v likvidaci ani v procesu obdobném likvidaci podle zahraničních právních předpisů;
 - f) není osobou, která nesmí nabývat majetek z majetkové podstaty Dlužníka dle § 295 IZ.
7. Zájemce musí splňovat podmínky účasti po celou dobu trvání výběrového řízení. Zájemce je povinen oznámit Insolvenčnímu správci každou změnu skutečností rozhodných pro posouzení, zda splňuje podmínky účasti ve výběrovém řízení, k níž dojde v jeho průběhu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 dnů poté, kdy tato změna nastala, a případně ji doložit originálem či úředně ověřenou kopií příslušné listiny.
8. Nabídky musí obsahovat následující informace a listiny:
 - a) **přesné označení zájemce**, tj. je-li zájemcem právnická osoba: obchodní firma, resp. název, sídlo, IČO, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby, vše doložené výpisem z obchodního nebo jiného rejstříku, ve kterém je zájemce zapsán; je-li zájemcem fyzická osoba nezapsaná

- v obchodním rejstříku: jméno a příjmení, IČ (u nepodnikatele rodné číslo) a trvalé bydliště, vše doložené kopií živnostenského oprávnění (u nepodnikatele kopií občanského průkazu);
- b) **výši nabízené kupní ceny bez DPH za Soubor;**
 - c) **tyto podmínky výběrového řízení podepsané zájemcem;** podpisem podmínek výběrového řízení zájemce potvrzuje, že se s podmínkami výběrového řízení včetně jejich příloh seznámil a že s nimi souhlasí;
 - d) **dva podepsané stejnopisy Kupní smlouvy,** podpisy nemusí být úředně ověřeny; zájemce není oprávněn do textu vzorové Kupní smlouvy jakkoli zasahovat, s výjimkou (i) doplnění svých identifikačních údajů a (ii) doplnění výše kupní ceny bez DPH;
 - e) **kontaktní údaje zájemce,** tj. telefonní číslo, adresa a email;
 - f) **čestné prohlášení zájemce** o tom, že splňuje příslušné podmínky uvedené v odst. 6 tohoto článku.
9. Zájemce bere na vědomí, že veškerá komunikace, jejíž povaha to umožňuje, není-li v těchto podmínkách stanoveno jinak, bude probíhat prostřednictvím emailu.
10. **Prohlídka Souboru je možná na základě předchozí telefonické dohody mezi Insolvenčním správcem a zájemcem.**

IV.

1. Zájemce, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější (dále jen „**Vybraný zájemce**“) je povinen do 5 dnů ode dne, kdy mu bylo Insolvenčním správcem prostřednictvím emailu oznámeno, že se stal Vybraným zájemcem, uhradit na Účet Insolvenčního správce **č. 4211206779/6800** vedený u Sberbank CZ, a.s. jím navrženou kupní cenu plus DPH. Kupní smlouva bude uzavřena do 10 dnů ode dne, kdy bude na Účet Insolvenčního správce připsána kupní cena vč. DPH, pokud se Insolvenční správce s Vybraným zájemcem nedohodnou jinak.

V.

1. **Obálky s nabídkami budou otevřeny dne 25. 6. 2020 ve 13:00 hod. v sídle Insolvenčního správce.** Zástupce věřitelů a zájemci, kteří předložili nabídku na koupi Souboru, mají právo se otevírání obálek zúčastnit.
2. Jediným kritériem hodnocení nabídek bude zájemci **navrhovaná výše kupní ceny bez DPH.** Insolvenční správce vyhodnotí nabídky bezprostředně po otevření obálek, pokud Insolvenční správce výslovně v zápisu z otevírání obálek neurčí jinak.
3. Insolvenční správce posoudí po formální a obsahové stránce, zda jsou nabídky v souladu s těmito podmínkami. V případě, že nabídka podaná zájemcem předepsané obsahové nebo formální náležitosti nebude splňovat, má Insolvenční správce právo vyzvat zájemce k doplnění či opravě nabídky, to však jen v případě, že by doplněním či opravou nebyl příslušný zájemce nespravedlivě zvýhodněn. Insolvenční správce má právo (nikoliv však povinnost) zahrnout do hodnocení i takovou

nabídku, která nebude splňovat všechny náležitosti požadované těmito podmínkami, budou-li tyto nedostatky dle názoru Insolvenčního správce pouze nepodstatné a nebudou-li bránit v posouzení její výhodnosti.

4. Insolvenční správce je oprávněn dle okolností vyloučit:

- nabídky nespĺňující náležitosti stanovené v podmínkách výběrového řízení, zejména ve smyslu ustanovení čl. III. odst. 8 těchto podmínek.

O vyloučení nabídek a důvodech vyloučení vyrozumí Insolvenční správce příslušné zájemce emailem do 5 pracovních dnů ode dne otevírání obálek.

5. Všichni zájemci, kteří podali ve výběrovém řízení své nabídky, budou o jeho výsledcích informováni emailem nejpozději do 5 pracovních dnů od data otevírání obálek. Výsledky výběrového řízení budou rovněž zveřejněny na internetových stránkách Insolvenčního správce (www.abinsolvence.cz).

6. Insolvenční správce si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce, a to zejména v případě, že by žádná z navrhovaných kupních cen nedosáhla výše doporučené minimální kupní ceny dle čl. III. odst. 2 těchto podmínek.

7. Insolvenční správce má právo, nikoliv však povinnost, provést z podaných nabídek výběr zájemců, kteří budou vyzváni k navýšení nabízené kupní ceny. Výzvu k navýšení nabízené kupní ceny lze činit opakovaně.

VI.

1. Nebude-li Kupní smlouva s Vybraným zájemcem z jakéhokoli důvodu uzavřena, informuje Insolvenční správce o této skutečnosti zájemce, který byl vyhodnocen dle nabízené kupní ceny jako další v pořadí. Pokud z jakýchkoli důvodů na straně dalšího osloveného zájemce nedojde k uhrazení kupní ceny, nebo uzavření Kupní smlouvy, či bude jiným způsobem zmařena realizace výběrového řízení, uplatní se v plném rozsahu ustanovení čl. IV. odst. 1 těchto podmínek též na každého dalšího osloveného zájemce. Insolvenční správce následně informuje dalšího zájemce v pořadí.

2. Zájemce, který byl vyhodnocen dle nabízené kupní ceny jako další v pořadí, se od okamžiku informování Insolvenčním správcem dle odst. 1 tohoto článku považuje dále za Vybraného zájemce.

3. Zájemce prohlašuje, že se seznámil se zněním podmínek a souhlasí s nimi, což stvrzuje podpisem návrhu Kupní smlouvy. Ke svému podpisu je zájemce povinen uvést své jméno/svůj název, své rodné/identifikační číslo a své bydliště/sídlo.

4. Insolvenční správce má právo prodloužit termín pro doručování nabídek upravený v čl. III odst. 4 těchto podmínek a současně stanovit pozdější termín pro otevírání obálek upravený v čl. V. odst. 1 těchto podmínek, a to uveřejněním o změně těchto bodů podmínek nejpozději v den předcházející

poslednímu dni pro doručení nabídek na stránkách <https://www.abinsolvence.cz/prodej.html>, a to i opakovaně.




*Příloha: Informativní přehled obsahu Souboru
Vzorová kupní smlouva*



AB insolvency v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
CEMEX Construction Services s.r.o.

Zájemce

Příloha č. 1 – Informativní přehled obsahu Souboru

Ev. č.	Název	Ks	Další údaje
72.	Ochranná přilba	2	 <p data-bbox="703 602 1267 667">Předmět vlevo (černá ochranná přilba) na sobě nese logo Cemex Construction Services a.s.</p>
73	Reflexní bunda	1	 <p data-bbox="708 1124 1257 1189">Bunda na sobě nese logo Cemex Construction Services a.s.</p>
74	Reflexní vesta	14	 <p data-bbox="735 1774 1235 1839">Všechny vesty na sobě nesou logo Cemex Construction Services a.s.</p>