

## SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK

### **AB insolvence v.o.s.**

IČO: 247 38 115

se sídlem Praha, Na Poříčí 1046, PSČ 110 00

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 73447

jednající jako insolvenční správce dlužníka

### **Petr Stehno**

IČO: 145 46 108, sídlo Staré Hradiště 15, okres

Pardubice, PSČ: 586 01 (dále jen „**Dlužník**“)

(dále jen „**Postupitel**“)

a

---

---

---

---

(dále jen „**Postupník**“)

(Postupitel a Postupník jsou dále společně označováni také jako „**Strany**“ a jednotlivě jako „**Strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o postoupení pohledávek (dále jen „**Smlouva**“).

### **VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- A. Dlužník je věřitelem pohledávek specifikovaných v čl. 1.1 této Smlouvy;
- B. Strany si přejí pohledávky specifikované v čl. 1.1 této Smlouvy postoupit z Postupitele na Postupníka v souladu s podmínkami této Smlouvy;
- C. Na základě usnesení Krajského soudu v Hradci Králové - pobočka v Pardubicích, č.j. KSPA 56 INS 18666/2012-A-32 ze dne 20. 2. 2013 (dále jen „**KS**“) bylo rozhodnuto o úpadku Dlužníka. Schůze věřitelů na přezkumném jednání ze dne 24. 4. 2013 se usnesla na ustanovení Postupitele do funkce insolvenčního správce Dlužníka. Usnesením KS č.j. KSPA 56 INS 18666/2012-B-93 ze dne 19. 3. 2018 byl Postupiteli udělen souhlas s prodejem pohledávek specifikovaných v čl. 1.1 této Smlouvy mimo dražbu;

### **SE STRANY DOHODLY TAKTO:**

## 1. POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK

- 1.1. Postupitel za podmínek stanovených touto Smlouvou úplatně postupuje na Postupníka s účinností ke dni podpisu této Smlouvy níže specifikované pohledávky:

DLUŽNÍK	DRUH	VÝŠE JISTINY v Kč	Další informace
<b>Aaron Bohemia s.r.o.,</b> IČ: 259 43 740 sídlo: Jindřišská 746, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice	Pohledávka ze Smlouvy o dílo (elektro práce)	<b>769.736,33 Kč</b>	Na majetek dlužníka byl prohlášen konkurs; pohledávka byla přihláškou pohledávky uplatněna v insolvenčním řízení sp. zn. KSPA 56 INS 2374/2009. Přihlášená pohledávka byla uznána ve výši 769.736,33 Kč
<b>CZECH BAU, s.r.o.,</b> IČ: 256 57 470 sídlo: Praha 4 - Modřany, Na Blanseku 636/25, PSČ 14300	Pohledávka ze Smlouvy o dílo (rekonstrukce)	<b>18.188.775,56 Kč</b>	Na majetek dlužníka byl prohlášen konkurs; pohledávka byla přihláškou pohledávky uplatněna v insolvenčním řízení sp. zn. MSPH 76 INS 8265/2011. Přihlášená pohledávka byla uznána ve výši 18.188.775,56 Kč.
<b>ROSS Holding a.s.,</b> IČ: 252 59 741 sídlo: Jihlavská 893, 580 01 Havlíčkův Brod	Zadržné	<b>76.597,95 Kč</b>	Na majetek dlužníka byl prohlášen konkurs; pohledávka byla přihláškou pohledávky uplatněna v insolvenčním řízení sp. zn. KSHK 41 INS 22280/2013. Přihlášená pohledávka byla uznána ve výši 76.597,95 Kč.

(dále jen „Pohledávky“)

- 1.2. S Pohledávkami přechází na Postupníka i veškeré příslušenství a práva s Pohledávkami spojená.
- 1.3. Postupník Pohledávky včetně příslušenství a práv spojených s Pohledávkami přijímá.
- 1.4. Postupitel a Postupník shodně prohlašují, že předmětem postoupení jsou Pohledávky bez ohledu na právní důvod jejich vzniku, tedy jsou postupovány i případné pohledávky Postupitele za uvedeným dlužníkem z titulu bezdůvodného obohacení vzniklého v důsledku náhrady škody, smluvních pokut apod.

## 2. ÚPLATA ZA POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK

- 2.1. Úplata, kterou Postupník uhradil Postupiteli za postoupení Pohledávek před podpisem této Smlouvy, činí:

\_\_\_\_\_ Kč (slovy: \_\_\_\_\_ korun českých)  
(dále jen „Úplata“).

## 3. PROHLÁŠENÍ A UJIŠTĚNÍ POSTUPITELE

Postupitel prohlašuje Postupníkovi a ujišťuje jej, že:

- a) je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít;
- b) uzavřením a plněním této Smlouvy neporuší žádnou svou zákonnou nebo smluvně převzatou povinnost.

## 4. PROHLÁŠENÍ A UJIŠTĚNÍ POSTUPNÍKA

Postupník prohlašuje Postupiteli a ujišťuje jej, že:

- a) osoby jednající a podepisující za Postupníka tuto Smlouvu jsou oprávněny tuto Smlouvu jeho jménem uzavřít a uzavření této Smlouvy bylo příslušnými orgány Postupníka řádně schváleno;
- b) uzavřením a plněním této Smlouvy neporuší žádnou svou zákonnou nebo smluvně převzatou povinnost.

## 5. ODPOVĚDNOST POSTUPITELE V SOUVISLOSTI S POSTOUPENÍM POHLEDÁVEK

- 5.1. Strany výslovně prohlašují, že dohodnutý obsah Pohledávek, za který Postupitel odpovídá, není existence Pohledávek, právní titul či výše Pohledávek, výše nebo existence jakéhokoli jejího příslušenství. Postupník proto Pohledávky přijímá za podmínek této Smlouvy s vědomím, že:
- a) výše Pohledávek může být vyšší i nižší, než je uvedeno v čl. 1.1 této Smlouvy či jiných dokumentech předávaných Postupníkovi či poskytovaných Postupníkovi k nahlédnutí;
  - b) příslušenství Pohledávek může být vyšší i nižší, než je uvedeno v dokumentech předávaných Postupníkovi či poskytovaných Postupníkovi k nahlédnutí nebo nemusí vůbec existovat;
  - c) zajištění Pohledávek se může lišit od údajů sdělených Postupníkovi nebo nemusí vůbec existovat.
- 5.2. Postupitel dále neodpovídá za:
- a) veškeré vady Pohledávek;
  - b) případné promlčení Pohledávek, jejich (ne)dobytnost, vymahatelnost či špatnou bonitu.
- 5.3. Postupník bere na vědomí a přijímá Pohledávky s rizikem, že mohou být sporné, promlčené, v jiné než v této Smlouvě uváděné výši, a že dlužník Pohledávek může být v úpadku a může vůči Postupníkovi v budoucnosti uplatnit skutečná nebo domnělá práva nebo námitky týkající se Pohledávek.
- 5.4. Postupitel neodpovídá za úspěch v případných soudních a jiných řízeních k vymáhání Pohledávek a obraně věřitelských práv, ani za úplnost, přesnost ani pravdivost předávané dokumentace.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 1885 Občanského zákoníku.

## 6. DALŠÍ ZÁVAZKY STRAN

Smluvní strany se dohodly, že předání oznámení o postoupení Pohledávek adresované dlužníkům Pohledávek bude zajištěno tak, že Postupitel připraví oznámení o postoupení Pohledávky, opatřené podpisem Postupitele do 5 pracovních dnů ode dne podpisu této Smlouvy, k převzetí Postupníkem v sídle společnosti Postupitele.

## 7. ODDĚLITELNOST

V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, zavazují se Strany bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým ujednáním, které bude mít stejné nebo obdobné ekonomické účinky. Pokud k dohodě Stran o novém ujednání nedojde, řídí se úprava práv a povinností Stran příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů.

## 8. ÚČINNOST SMLOUVY

Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Strany se dohodly, že tato Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 9.2. Veškeré změny a dodatky k této Smlouvě musí být učiněny po dohodě Stran a písemnou formou.
- 9.3. Tato Smlouva byla vyhotovena v českém jazyce ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá Strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 9.4. Strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Postupitel

\_\_\_\_\_  
Postupník