

# KUPNÍ SMLOUVA

## 1. AB insolvence v.o.s.

IČO: 247 38 115, se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1046/24, PSČ 110 00, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 73447  
zastoupena Mgr. Ing. Janem Vavřinou, ohlášeným společníkem  
jako insolvenční správce dlužníka: **Magdalena Stýblová**, nar. 11. srpna 1985, bytem Kozomín, Kozomín 166, PSČ 277 45 (dále jen „**Dlužník**“)

na straně jedné (dále jen jako „**Prodávající**“)

a

## 2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

na straně druhé (dále jen jako „**Kupující**“)

uzavírají níže uvedeného dne ve vzájemné shodě své pravé a svobodné vůle dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**OZ**“), kupní smlouvu o tomto obsahu:

## I. ČLÁNEK ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Usnesením Krajského soudu v Praze č. j. KSPH 77 INS 12043/2020-A-9, ze dne 28. července 2020 byl zjištěn úpadek dlužníka **Magdalena Stýblová**, nar. 11. srpna 1985, bytem Kozomín, Kozomín 166, PSČ 277 45 (dále jen „**Dlužník**“), bylo povoleno řešení úpadku dlužníka oddlužením a současně byl tímto usnesením ustanoven insolvenčním správcem dlužníka Prodávající.  
Usnesením Krajského soudu v Praze č. j. KSPH 77 INS 12043/2020-B-12 ze dne 25. února 2021 bylo dle ust. § 289 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění (dále jen „**IZ**“), vysloven souhlas soudu s prodejem mimo dražbu a v souladu s ust. § 289 odst. 1 byly stanoveny podmínky tohoto prodeje.
2. Předmětem této smlouvy je úplatný převod vlastnického práva z Dlužníka na Kupujícího k automobilu zn. ŠKODA Octavia, rok výroby 2004, RZ 8S37857, VIN: TMBJG41U442937579 (dále jen „**Předmět převodu**“).

## II. ČLÁNEK PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se touto kupní smlouvou zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět převodu specifikovaný v čl. I. odst. 2 této smlouvy a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Předmět převodu převezme a zaplatí za něj kupní cenu v této smlouvě dále ujednanou.
2. Kupující prohlašuje, že si Předmět převodu řádně prohlédl, že je mu dobře znám jeho stav, a že ho nabývá ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. Prodávající Předmět převodu přenechává Kupujícímu a ten jej kupuje, jak Předmět převodu stojí a leží.
3. Nedohodne-li se Prodávající s Kupujícím jinak, dojde k předání Předmětu převodu v místě a čase určeném Prodávajícím.
4. Smluvní strany se dohodly, že registraci změny vlastníka silničního vozidla, resp. Předmětu převodu, v registru silničních vozidel je povinen zajistit na své náklady Kupující.
5. Kupující je povinen podat řádně vyplněnou žádost o zápis změny vlastníka silničního vozidla – Předmětu převodu – u registrační autority (obecní úřad obce s rozšířenou působností) nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy; v případě porušení této povinnosti je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Změnu zápisu v registru vozidel je Kupující povinen prokázat Prodávajícímu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne provedení změny zápisu Kupujícího jako vlastníka silničního vozidla – Předmětu převodu – v registru silničních vozidel předložením osvědčení o registraci silničního motorového vozidla; v případě porušení této povinnosti je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč.

## III. ČLÁNEK PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI A VADY

1. Kupující prohlašuje, že je s ohledem na probíhající insolvenční řízení Dlužníka srozuměn s nemožností požadovat odstranění vad Předmětu převodu opravou, jde-li o vadu opravitelnou, odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané kupní ceny.
2. Kupující se tímto v souladu s § 1916 odst. 2 OZ vzdává veškerých práv z možného vadného plnění poskytnutého Kupujícímu Prodávajícím.
3. Nebezpečí škody na Předmětu převodu přechází na Kupujícího dnem uzavření této smlouvy.

## IV. ČLÁNEK KUPNÍ CENA

1. Smluvní strany této smlouvy sjednávají kupní cenu za prodej Předmětu převodu na částku \_\_\_\_\_ Kč (slovy: \_\_\_\_\_ korun českých) (dále jen „Kupní cena“).

2. Prodávající stvrzuje svým podpisem, že Kupní cena byla uhrazena Kupujícím před podpisem této smlouvy.

## **V. ČLÁNEK ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ A PROHLÁŠENÍ**

1. Kupující prohlašuje, že:
- a) není v úpadku, ani proti němu nebylo zahájeno insolvenční řízení, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut pro nedostatek majetku;
  - b) nebyl vůči němu prohlášen konkurs, ani proti němu nebylo zahájeno konkurzní nebo vyrovnací řízení nebo návrh na prohlášení konkurzu nebyl zamítnut pro nedostatek majetku;
  - c) nebyla na jeho majetek nařízena exekuce, ani proti němu nebylo zahájeno exekuční řízení;
  - d) nebylo vůči němu zahájeno řízení obdobné českému řízení konkursnímu, insolvenčnímu, vyrovnacímu, exekučnímu, a to dle zahraničních právních předpisů;
  - e) není v likvidaci ani v procesu obdobném likvidaci podle zahraničních právních předpisů;
  - f) není osobou, která nesmí nabývat majetek z majetkové podstaty Dlužníka dle § 295 IZ.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškerá ustanovení OZ, která svým obsahem odporují vlastnímu znění a/nebo smyslu či účelu této smlouvy a jejichž aplikaci lze vyloučit, se na smluvní vztah založený na základě této smlouvy nepoužijí.
3. V případě neplatnosti či neúčinnosti jednotlivých ustanovení této smlouvy nebudou dotčena její ostatní ustanovení. Ust. § 576 OZ se nepoužije. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního a úmyslu smluvních stran v den uzavření smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálních výtiscích, z nichž každý z účastníků této smlouvy obdrží po jednom originálním výtisku.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Kupující**

\_\_\_\_\_  
**Prodávající**